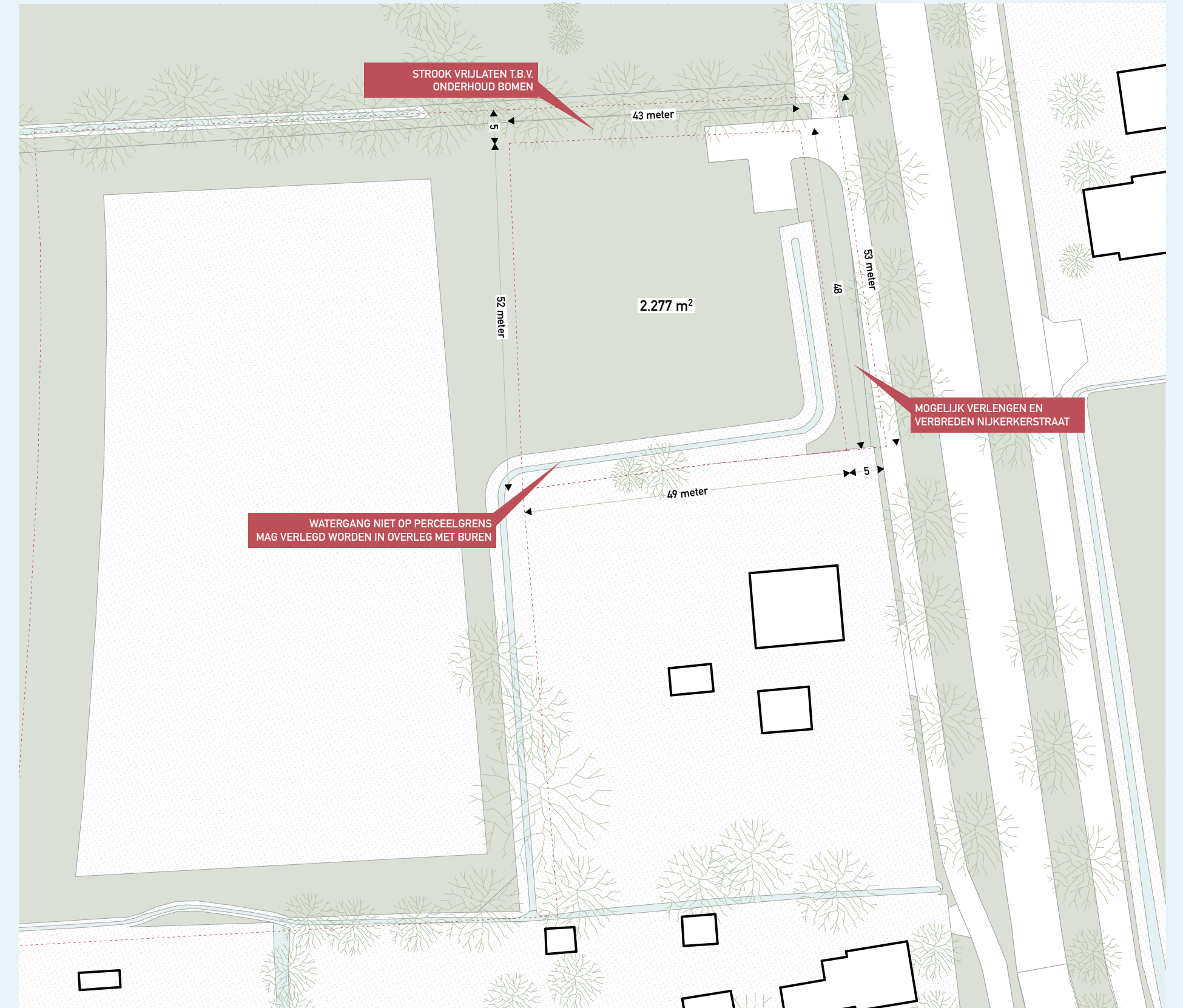


Tijdelijke woningen

Nijkerkerstraat Amersfoort



Globale planning

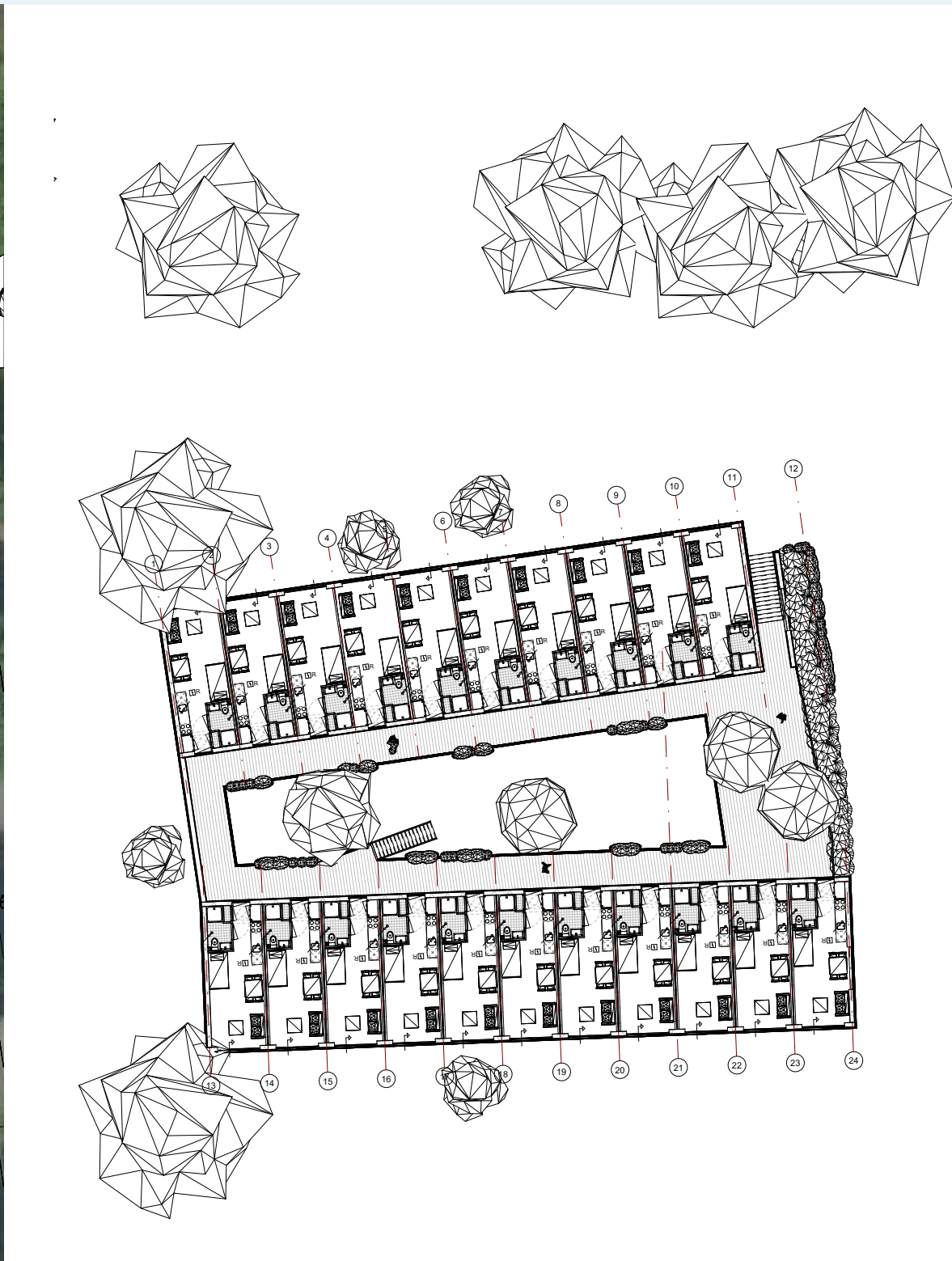
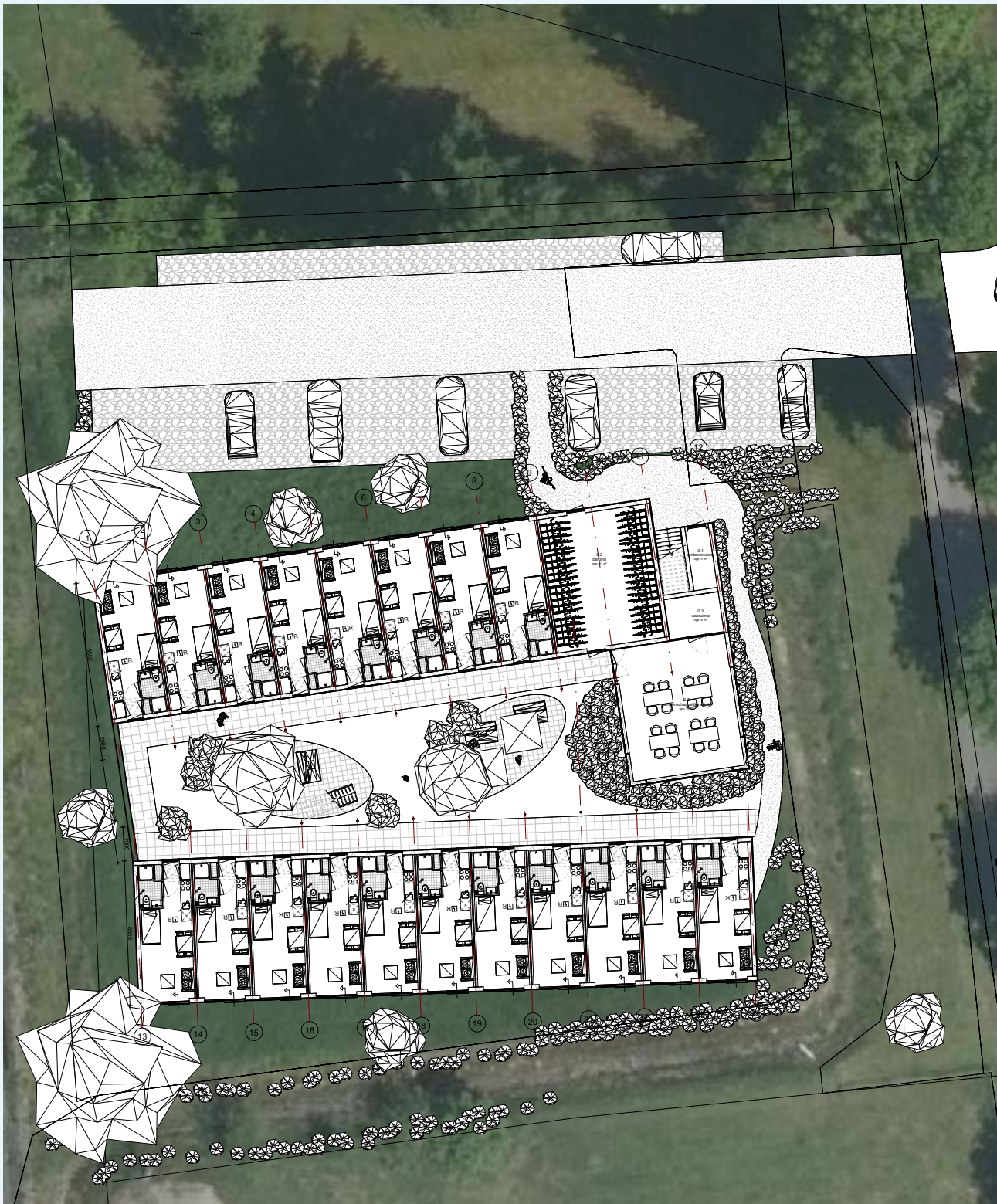
december 2022 – januari 2023
 eind januari 2023
 april 2023
 najaar 2023
 eerste kwartaal 2024

overleg bewoners, uitwerking ontwerp
 aanvraag omgevingsvergunning
 verlenen omgevingsvergunning
 terrein geschikt maken voor bouwen en verbreden parallelweg
 opleveren studio's

*Sfeerimpressie concept ontwerp,
 dit kan in het proces nog wijzigen*

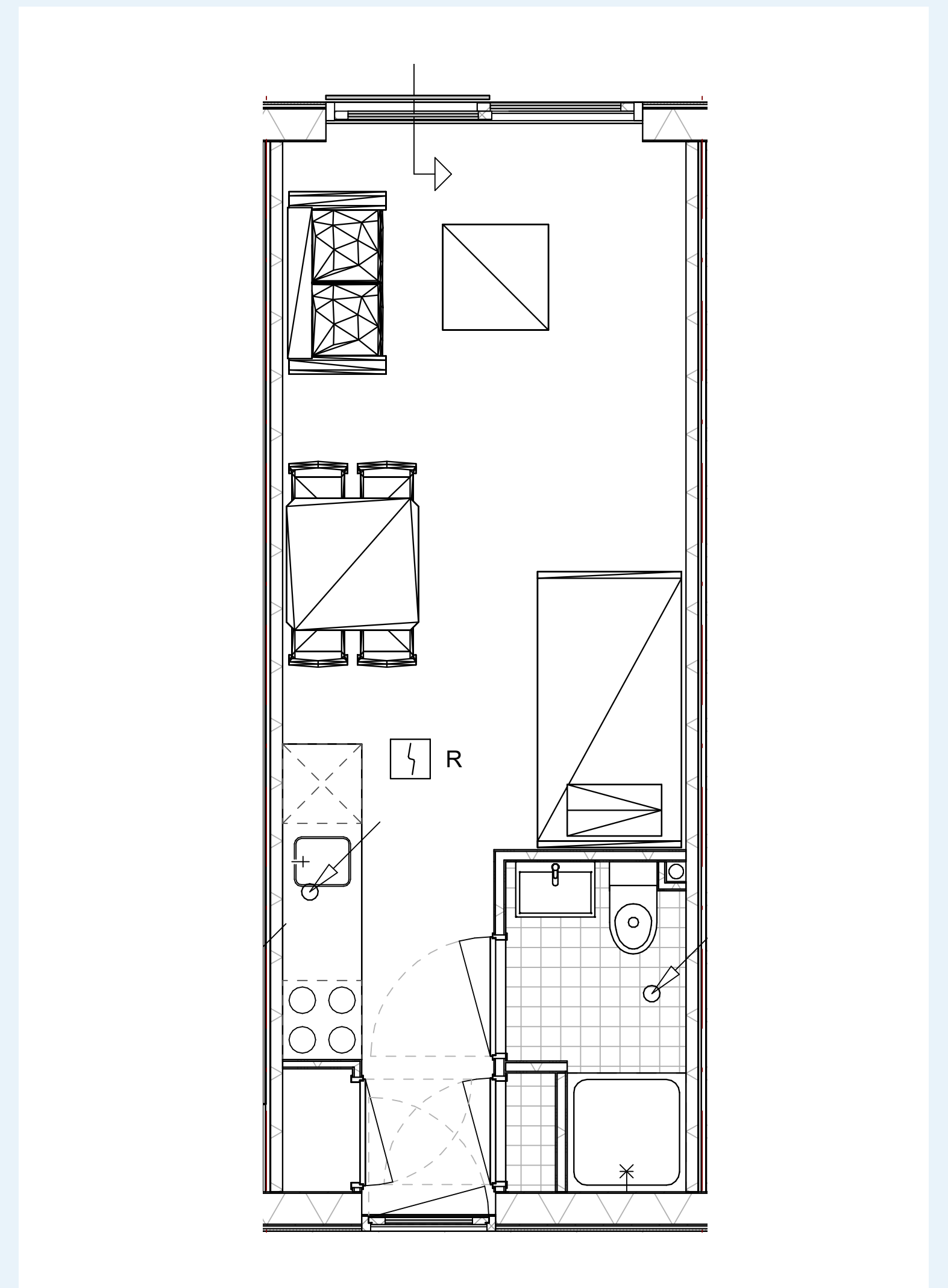
Tijdelijke woningen

Nijkerkerstraat Amersfoort



Tussen de twee gebouwen komt een collectieve ruimte en een centrale binnentuin, waaraan de toegang tot de woningen zich bevindt.

Getoonde plattegronden, visuals en referentieprojecten zijn enkel ter impressie, de definitieve uitwerking kan in het proces wijzigen.

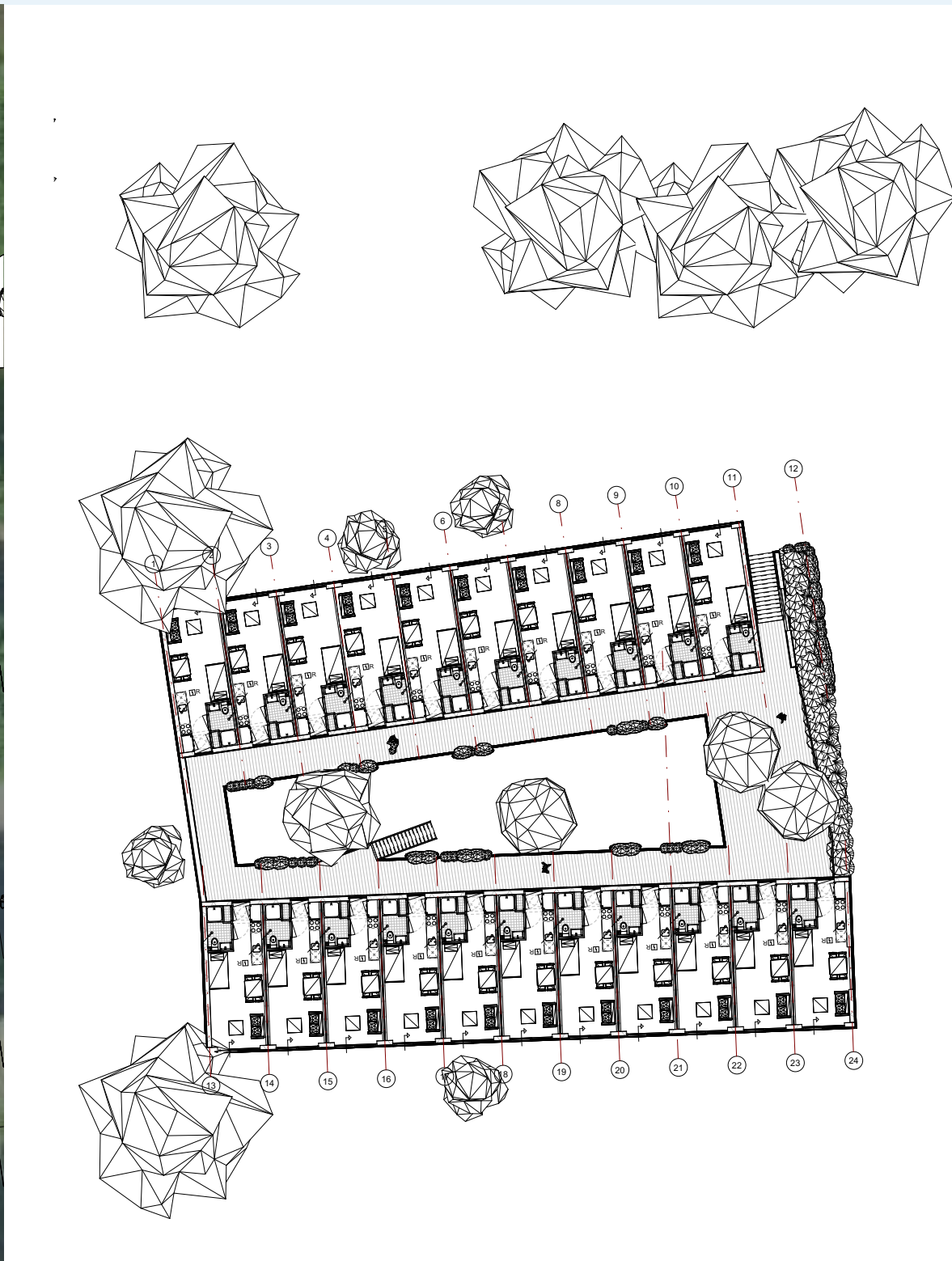
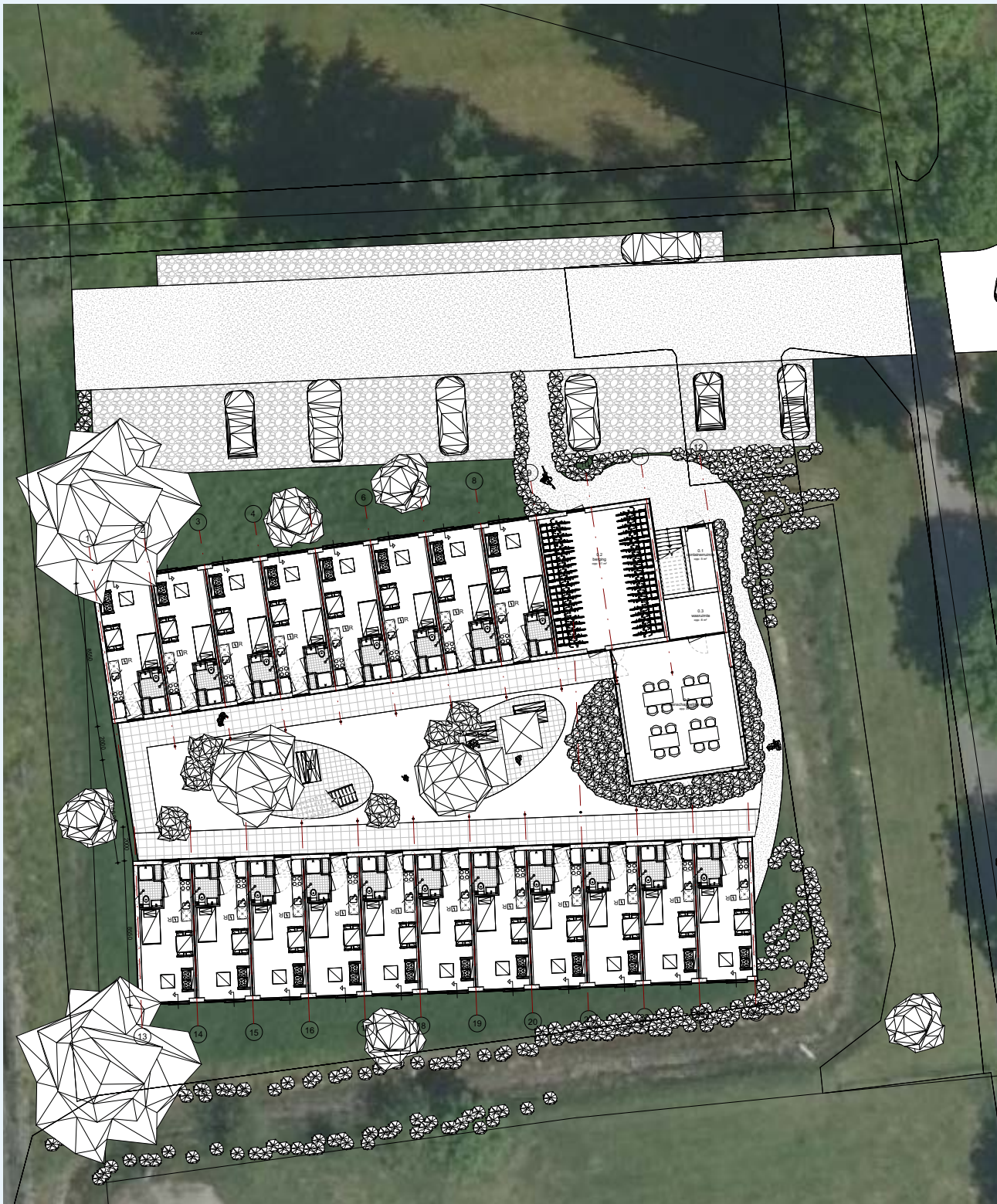


Woningen

- 40 studio's en een gemeenschappelijke ruimte
- Doelgroep: jongeren en statushouders
- Exploitatieperiode van 10 jaar

Tijdelijke woningen

Nijkerkerstraat Amersfoort

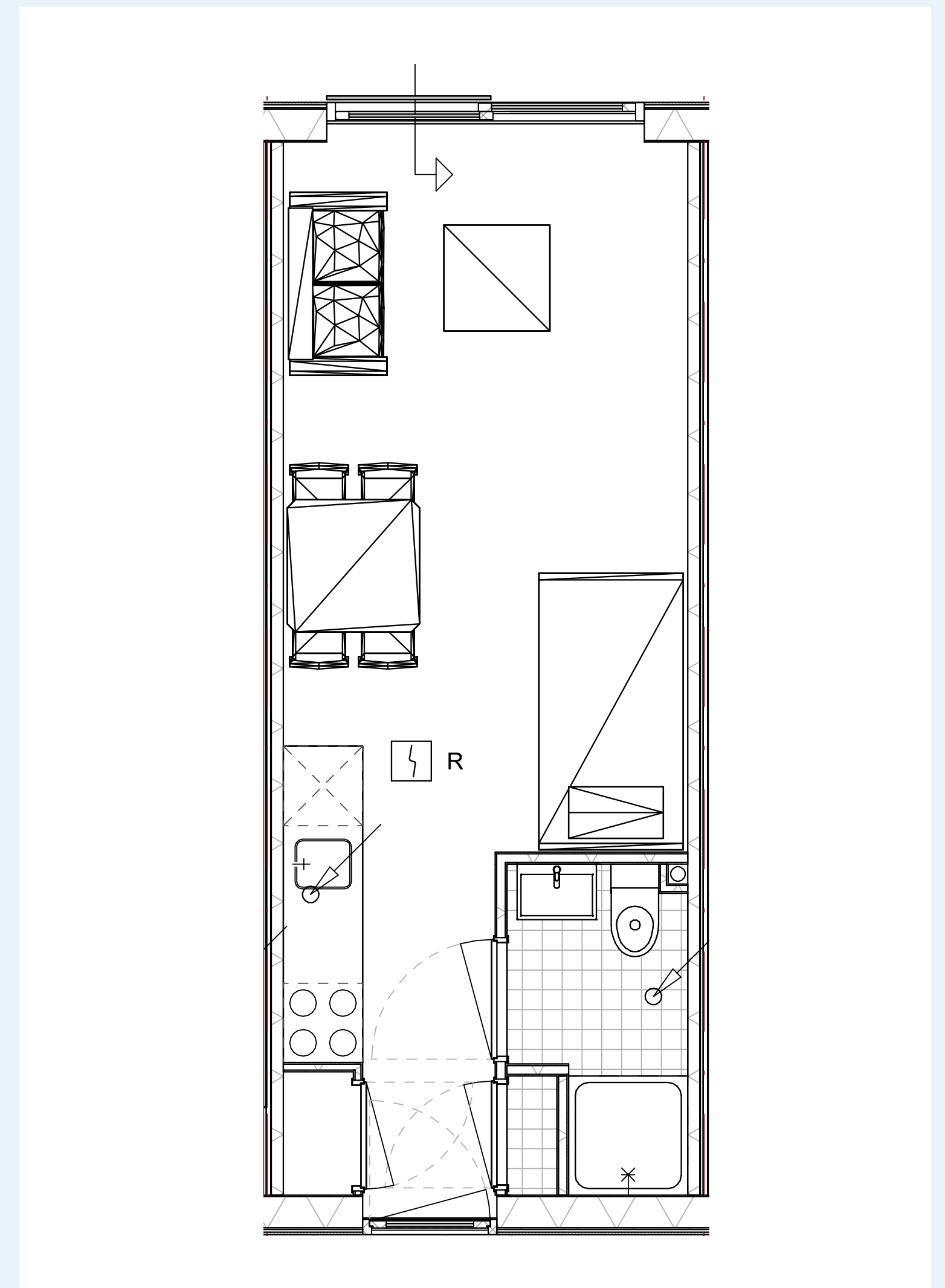
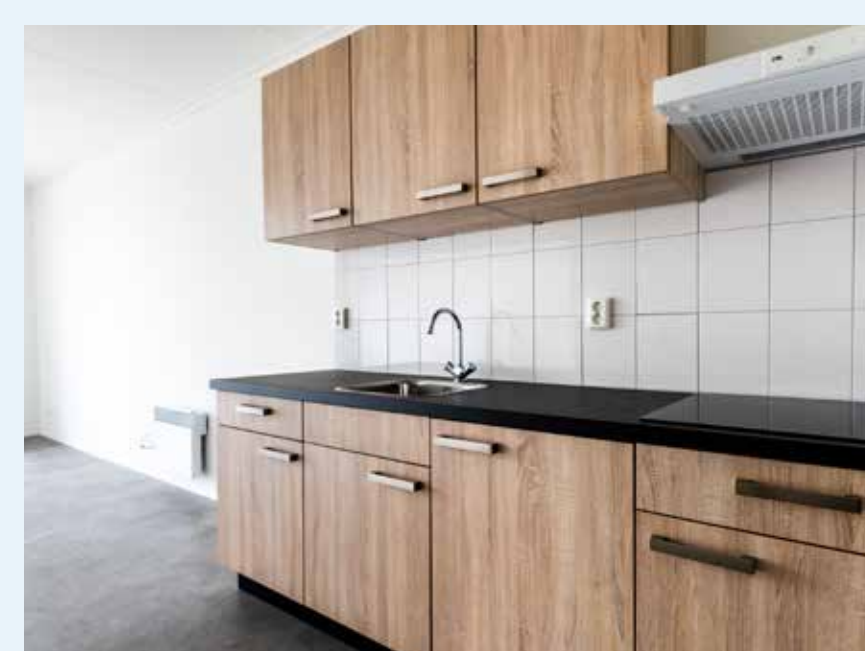


Architectuurvisie

Het plan vormt als het ware twee volumes die gezien kunnen worden als 'schuren' in het landschap, met van oudsher de kopgevels min of meer haaks op de openbare weg. In deze opzet nemen we die oude context mee. Door kleur en gelaagdheid zoeken we aansluiting bij de omliggende bebouwing.

De opening tussen de bovenste laag aan de wegzijde versterkt het 'voet- en kap'-principe van een schuur en voegt beleving toe. De westzijde van het gebouw wordt vanwege het geluidsniveau als een 'dove' gevel uitgevoerd.

Door de groene binnentuin ontstaat privé-ruimte. De gezamenlijke ruimte zorgt voor een visuele verbinding met de openbare ruimte en is een centrale plek voor de bewoners.



Woningen

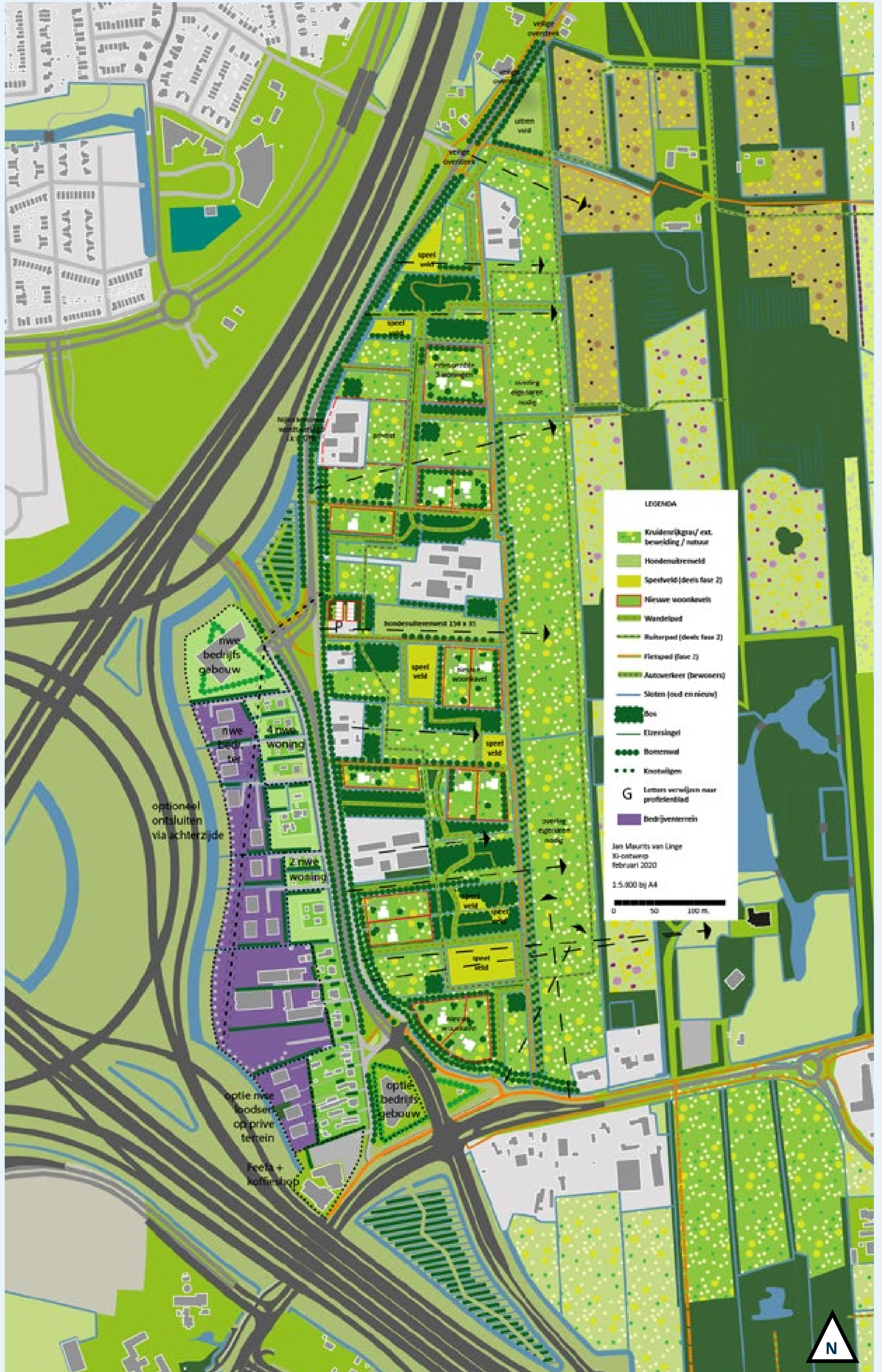
- 40 studio's en een gemeenschappelijke ruimte
- Doelgroep: jongeren en statushouders
- Exploitatieperiode van 10 jaar

Getoonde plattegronden, visuals en referentieprojecten zijn enkel ter impressie, de definitieve uitwerking kan in het proces wijzigen.

Tijdelijke woningen Nijkerkerstraat Amersfoort

Plankaart oost en west

Impressie eindsituatie



Ruimtelijk ontwikkelkader
oktober 2022