



Aanslag gemeentelijke Belastingen & WOZ-beschikking

Wat doet Amersfoort met uw belastinggeld?

We maken allemaal dagelijks gebruik van gemeentelijke voorzieningen. U loopt op straat, maakt gebruik van het gemeentelijk riool en uw afval wordt opgehaald. Het onderhoud daarvan kost geld. Wij krijgen een deel van deze kosten terug van het Rijk, maar helaas kunnen wij daar niet alles van betalen. De inwoners en ondernemers van Amersfoort betalen samen het resterende bedrag.

Met elkaar zorgen we ervoor dat Amersfoort een fijne en schone stad is om in te wonen en werken.

Stad met een hart



WOZ-waarde

De waardepeildatum voor de WOZ-beschikking 2023 is 1 januari 2022. De afgelopen jaren zijn de verkoopprijzen van woningen fors gestegen. Dit is terug te zien in de WOZ-waarden. De waarde is gebaseerd op gerealiseerde marktcijfers (verkoopen, huren, etc.) van vergelijkbare woningen of bedrijven. De gemeente gebruikt de WOZ-waarde voor de onroerende-zaakbelastingen en de rioolheffing. De onderbouwing van de WOZ-waarde van uw pand kunt u lezen in het taxatieverslag op www.amersfoort.nl/wozwaarde. De grote stijging van de WOZ-waarde voor woningen van gemiddeld 18% tussen 1-1-2021 en 1-1-2022 betekent niet dat uw belastingaanslag ook met 18% stijgt. Deze is door de gemeente Amersfoort veel lager gehouden.

Bezwaar maken

Vindt u de vastgestelde WOZ-waarde niet juist? Neem dan eerst telefonisch contact op met onze taxateurs. Op die manier kunnen we uitleggen hoe de WOZ-waarde is vastgesteld en onderzoeken of de WOZ-waarde onjuist is. Klopt de waarde inderdaad niet, dan past de taxateur deze direct aan. U kunt contact met de taxateur opnemen via telefoonnummer 14033 of via het formulier op www.amersfoort.nl/bezwaar-gegen-woz-waarde. Wilt u na het contact met ons alsnog officieel bezwaar maken? Dan kunt u binnen zes weken na de dagtekening van het aanslagbiljet een bezwaarschrift indienen. Dat kan bij voorkeur via het digitale loket van onze belastingbalie: belastingbalie.amersfoort.nl. Ook kunt u dit schriftelijk doen. U stuurt uw bezwaarschrift aan: Gemeente Amersfoort, t.a.v. de Inspecteur gemeentelijke belastingen, Postbus 4000, 3800 EA Amersfoort. In de brief moet het volgende staan: uw naam en adres, de datum, een uitleg van waar u het niet mee eens bent en waarom en uw handtekening.

No cure, no pay

Ieder jaar maken inwoners van Amersfoort bezwaar tegen de WOZ-beschikking/aanslag gemeentelijke belastingen, waarbij vaak gebruik wordt gemaakt van zogenaamde “no cure no pay”-bureaus. Gemeentes betalen dan een vergoeding aan deze bureaus als de WOZ-waarde in bezwaar of beroep wordt aangepast. Dit kost de gemeenschap en uiteindelijk de belastingbetaler jaarlijks veel geld. Bovendien is het voordeel voor de belastingbetaler maar beperkt, terwijl de bureaus honderden euro's verdienen, al snel zo'n € 800,- per zaak. Dit is jammer en niet nodig, want bezwaar maken is bij iedere gemeente altijd gratis, dus ook in Amersfoort. Zelf bezwaar indienen biedt de meeste kans op succes: de afgelopen jaren is het percentage toegekende bezwaren

hoger geweest bij mensen die hun bezwaar rechtstreeks indienden bij de gemeente dan bij mensen die dit via een no cure no pay bureau deden. Zelf bezwaar indienen loont dus!

Betalingsregeling of kwijtschelding

Betaling in termijnen

Kunt u het verschuldigde bedrag niet op tijd betalen? Dan kunt u een betalingsregeling aanvragen.

Kwijtschelding

Aan bewoners met een laag inkomen (op bijstandsniveau) en weinig vermogen, kan de belasting worden kwijtgescholden.

Kijk voor meer informatie op www.amersfoort.nl/belastingen

Digitaal regelen

Via de Digitale Belastingbalie kunt u o.a. de volgende zaken regelen:

- Uw taxatieverslag inzien
- Uw aanslagbiljet gemeentelijke belastingen direct betalen via iDeal
- Contactgegevens wijzigen
- Bezwaar maken
- Automatische incasso aanvragen, wijzigen of stopzetten
- Kwijtschelding aanvragen
- Betalingsregeling aanvragen
- Uw hond aan- of afmelden

Automatische incasso

Automatische incasso aanvragen

Heeft u de gemeente gemachtigd, dan hoeft u niets te doen.

Het totaalbedrag wordt dan in 10 termijnen van uw bankrekening afgeschreven. Heeft u de gemeente niet gemachtigd en is uw totale aanslagbedrag lager dan € 20.000, dan kunt u ook via een automatische incasso betalen. Gebruik dan de betaallink / QR-code op de voorzijde van het aanslagbiljet. U kunt ook een machtingskaart downloaden voor automatische incasso: www.amersfoort.nl/belastingen.

Automatische incasso stoppen

Via belastingbalie.amersfoort.nl kunt u de doorlopende machtiging voor automatische incasso ook intrekken. Heeft u een bezwaarschrift ingediend? Zet de automatische incasso nooit stop zolang het bezwaar loopt. Eventueel te veel betaalde bedragen krijgt u later teruggestort.

Afkorting

BESE	waardebeschikking eigenaar
BESG	waardebeschikking gebruiker
OZBE	onroerende zaakbelasting eigenaarsdeel
OZBG	onroerende zaakbelasting gebruikersdeel
RIOE	rioolheffing eigenaarsdeel
RIOG	rioolheffing gebruikersdeel
AFV	afvalstoffenheffing
HOND	hondenbelasting

Vragen

Heeft u verder nog vragen? Kijk op de website www.amersfoort.nl/ belastingen voor meer informatie over de gemeentelijke belastingen. Kunt u het antwoord op uw vraag niet vinden? Neem dan contact op met ons: telefoonnummer 14033 of mail naar belastingen@amersfoort.nl

Digitale balie

Met deze QR-code wordt u naar de digitale balie van Amersfoort geleid.

Via de QR-code op de voorzijde van uw aanslagbiljet kunt u direct betalen.



Gemeente Amersfoort

Inspecteur van gemeentelijke belastingen
Ontvanger van gemeentelijke belastingen

Postadres

Postbus 4000
3800 EA Amersfoort

Bezoekadres

Stadhuisplein 1
3811 LM Amersfoort

T 14033

E belastingen@amersfoort.nl
I www.amersfoort.nl/belastingen