

Het Nieuwe Normaal 0.2

Samen Versnellen

Juni 2021

PROGRAMMA SAMEN VERSNELLEN

Het Rijk heeft een forse ambitie: Nederland Circulair in 2050. Om deze ambitie te bereiken voor de bouwsector, is versnelling nodig. Versnelling op het inhoudelijke vlak: 'Wat verstaan we onder circulaire bouwen en tot hoe ver moeten we gaan?'. En versnelling op het economische vlak: 'Gaat deze markt wel ontstaan en zijn er voldoende referenties?'

BZK en Cirkelstad hebben het initiatief genomen voor het programma 'Samen versnellen'. Hierin werken Rijksvastgoedbedrijf, Rijkswaterstaat, Amsterdam, Den Haag, Rotterdam, Utrecht, Dura Vermeer, Van Wijnen, Volker Wessels, BAM en Synchroon toe naar een eenduidig begrip voor circulair bouwen. Uit welke KPI's bestaat circulair bouwen? Wat is de minimale grens die we kunnen afspreken met elkaar?

DE 0.2 VERSIE

Samen versnellen: Hoe dan? Copper8, Alba concepts, Metabolic, TU Delft en Acez hebben een audit ontwikkeld waarmee 100+ projecten van de deelnemers geevalueerd worden. De auditrapporten bieden inzicht en lering op projectniveau. Op programmaniveau bieden zij een database op basis waarvan we daadwerkelijk de KPI's kunnen opstellen. De minimale grens noemen wij 'Het nieuwe normaal'.

Doen jullie dit alleen? De titel laat natuurlijk zien dat iedereen die wil versnellen mee kan doen. Dat kan door in jouw regio of met jouw sector ook referenties aan te leveren. Simpelweg door de audit ook op jouw project toe te passen. We willen op basis van alle referenties in 2023 het convenant Circulair bouwen: 'Het nieuwe normaal' gaan tekenen. De conceptversies daarna toe delen we ook al. Om reacties op te halen.

HET AUDITMODEL

Het auditmodel heeft twee doelen. Ten eerste willen we met elkaar er achter komen wat we verstaan onder circulair bouwen. Welke thema's spelen een rol

wil je daadwerkelijk van circulair bouwen kunnen spreken. En ten tweede willen we in kunnen schatten wat de impact is op het project en de organisatie. Het auditmodel heeft de volgende vijf clusters aan thema's:

Materialen
Energie
Water
Sociaal
Management

Het model kent dus vijf pijlers. Circulair bouwen bestaat niet uit één thema en is dus ook niet te scoren op één cijfer. Op al de thema's van circulair bouwen heb je afzonderlijk te scoren om aan te tonen dat je circulair bouwen hebt doorgevoerd op een project. Zie het als een 'tienkamp', je mag meedoen als je je op al de tien sporten hebt gekwalificeerd.

Het nieuwe normaal geeft daarmee een minimale grens aan voor circulair bouwen voor de gehele bouwsector. Bovenop de minimale grens ligt het excellente niveau. Per project kun je kijken of op thema's een hogere ambitie wenselijk is. Wenselijk vanuit de opdrachtgever of als kans voor een opdrachtnemer om je te onderscheiden in de markt.

Het niveau wat we presenteren als 'Het nieuwe normaal' wordt bepaald op basis van de praktijk. Namelijk de 100+ audits die door de periode heen afgenomen worden bij de deelnemende partijen. Zie het als een 'continue marktdialoog'. Hierdoor kan het convenant in 2023 met vertrouwen getekend worden.

DOE MEE!

Wat kun jij doen om circulair bouwen versneld de standaard te maken? Neem voor meer informatie gerust eens contact op met: Rutger Buch
rutger@cirkelstad.nl

Het Nieuwe Normaal 0.2

De blauwe waarden zijn aangepaste waarden ten opzichte van Het Nieuwe Normaal 0.1. Het pijltje geeft aan of de waarde naar boven of beneden is bijgesteld.

De blauwe waardes zijn aangepaste waardes ten opzichte van Het Nieuwe Normaal 0.1. Het pijltje geeft aan of de waarde naar boven of beneden is bijgesteld.			Wetgeving	HNN 0.2	Excellent	HNN 0.2	Excellent	HNN 0.2	Excellent	HNN 0.2	Excellent
Materialen	 Omgang bouw- en sloopafval Van de uitkomende materialen (in kg) wordt: - Minimaal % hergebruikt (minimaal 'Repair' in het 10 R'en model van Cramer); - % gerecycled; - Maximaal % gestort of verbrand.	x	> 5 % 0% - 95% < 20%	> 50% 0% - 50% < 1 %	> 5 % 0% - 95% < 20%	> 50% 0% - 50% < 1 %	x	x	25% 50% x	45% 70% x	
	 Schaduwkosten (MPG/MKI) Maximaal 0,xx €/ m² BVO/ jaar Minimaal X% onder geldende referentiewaarde (infra)	0,80 (verwacht, nieuwbouw woning)	0,75	0,5	0,75	0,5	x	x	x	x	
	 Herkomst materialen Het aandeel van materialen (in kg) met een non-virgin (hergebruik of recycling) of bio-based herkomst: <i>Gebouw (Layers of Brand):</i> - Services, skin, structure - Stuff, Spaceplan <i>Openbare ruimte:</i> - Funderingen - Verhardingen, kunstwerken en infrastructuren - Straatmeubilair	Indirect: MPG MKI DuboCalc	30% 25%	55% 70%	30% 25%	55% 70%			x	x	
	 Toekomstwaarde materialen Van de toegepaste materialen (in kg) wordt aan het einde van de technische of functionele levensduur (in kg): - minimaal % hergebruikt; - % gerecycled; - maximaal % gestort of verbrand	Indirect: MPG MKI DuboCalc	> 30 % 0% - 70% < 15 %	70% 0% - 30% < 1 %	30 % 0% - 70% < 15 %	70% 0% - 30% < 1 %	x x x	x x x	50% 30% x	95% 100% x	
	 Losmaakbaarheid Minimaal een Losmaakbaarheidsindex (meetmethodiek losmaakbaarheid) van 0.X.	x	0.4	0.6	0.4	0.6	x	x	x	x	
	 Indelingsflexibiliteit Minimaal % op basis van BREEAM MAT08.	x	30% ↑	70% ↑	30%	70%	x	x	x	x	
	 Toxiciteit % toegepaste materialen is volledig vrij van toxische materialen van de 'Banned list of Chemical C2C Certified CM Product Standard V3.0'.	x	90%	100%	90%	100%	x	x	5%	75%	
	 Omgang met afvalproductie in gebruiksfase Geschatte geproduceerde hoeveelheid afval (kg/inwoner/jaar).	x	x	x	400	300	x	x	x	x	
Energie	 Energievraag realisatie % reductie t.o.v. theoretische berekening	x	25% ↓	75% ↓	25% ↓	75% ↓	x	x	25%	50%	
	 Energievraag Duurzame opwekking energie	BENG	NoM	Energie-leverend	BENG ↓	Energie-leverend	x	x	20% (duurzame opwek)	Energie-neutraal	
Water	 Reductie drinkwaterverbruik % reductie drinkwaterverbruik t.o.v. theoretische berekening	x	25%	60%	20-50%	>50%	x	x	40%	100%	
	 Gebruik regen- en grijswater % gebruik regen- en grijswater	x	30%	45%	10 – 25%	25 – 50%	x	x	x	x	
Sociaal	 Werkgelegenheid	Het thema Sociaal is nog niet opgenomen in het Nieuwe Normaal 0.2.									
Management	 Proces van samenwerking Kennissdeling en databorging Financiële en juridische management vraagstukken	Het thema Management is nog niet opgenomen in het Nieuwe Normaal 0.2. In het bijgevoegd rapport zijn de barrières en versnellers, geconstateerd in de audits, opgenomen.									